


LEGENDA :








 GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE :

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA


 GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANAMI ZATWIERDZONYMI, SPORZĄDZONYMI W TRYBIE USTAWY O ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM (Z 1994 R. I Z 1999 R. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI).

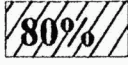
OBSZARY FUNKCJONALNE :

	TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
	TERENY USŁUGOWE
	TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE
	TERENY MIESZKANIOWE
	TERENY REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWE
	TERENY WÓD OTWARTYCH Z ZIELENIĄ NADBRZEŻNĄ
	TERENY KOMUNIKACJI KOŁOWEJ

INNE USTALENIA :

 ZALECENIE KSZTAŁTOWANIA CIĄGÓW ZABUDOWY WZDŁUŻ ULIC JAKO REPREZENTACYJNYCH W FORMIE I WYKOŃCZENIU ARCHITEKTONICZNYM.

 ZALECENIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW USŁUGOWYCH REPREZENTACYJNYCH W FORMIE I WYKOŃCZENIU ARCHITEKTONICZNYM OD STRONY TRAS WYLOTOWYCH Z WARSZAWY.

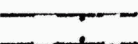
 TERENY CDZIE OBOWIĄZUJE NAKAZ ZACHOWANIA MIN. 80% UDZIAŁU POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ.

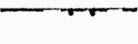
 TERENY ZADRZEWIONE WSKAZANE DO ZACHOWANIA.

 NAKAZ KSZTAŁTOWANIA CIĄGÓW PRZYRODNICZYCH.

 TERENY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH.

 ZASIĘG POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO (TZW. WODA STULETNIA)

 STREFA BEZPIECZEŃSTWA 25 m OD ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA \varnothing 500

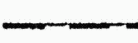
 STREFA BEZPIECZEŃSTWA 65 m OD GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA \varnothing 500

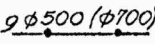
KOMUNIKACJA - KLASYFIKACJA ULIC :

KZ DROGI ZBIORCZE

KL DROGI LOKALNE

ELEMENTY INFORMACYJNE :

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA OKREŚLONE NIEOBLIGATORYJNIE (INFORMACYJNIE).

 PRZEBIEG GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA \varnothing 500 I PROJEKTOWANEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA \varnothing 700.

 DROGI DOJAZDOWE.



PUNKT POBORU WODY OLIGOCEŃSKIEJ.

KS DROGA EKSPRESOWA.

KGP DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPESZONEGO.

KD DROGI DOJAZDOWE.



PROPONOWANE KIERUNKI OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ.

SKRZYŻOWANIE TRASY MOSTU PÓŁNOCNEGO Z TRASĄ NOWO ŚW. WINCENTEGO (OBECNIE - ZGODNIE ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA M.ST. WARSZAWY-- TRASA OLSZYNKI GROCHOWSKIEJ [S])

TRASĄ OLSZYNKI GROCHOWSKIEJ)