

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 1074/2021
Zarządu Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy
z 16 czerwca 2021 r.

Zarząd Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 1990 t.j.)
w związku z § 2 ust. 1 i 4 Zarządzenia Nr 136/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 lutego 2020 r. (ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu na okres do lat 3.

Adres nieruchomości	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia podstawowa lokalu użytkowego	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania	Okres najmu	Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu najmu /netto/	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ul. Modlińska 197 03-122 Warszawa Urząd Dzielnicy Białołęka m. st. Warszawy	WA3M/00151308/0	5,0 m ²	Lokal /stanowisko użytkowe na parterze w sali głównej Urzędu Dzielnicy Białołęka. Otwarta przestrzeń nie wygradzona ścianami bez własnego węzła sanitarnego.	Lokal przeznacza się na prowadzenie działalności gospodarczej z uwzględnieniem zapewnienie odpłatnych usług kserograficznych dla Klientów Urzędu Dzielnicy Białołęka – z zastrzeżeniem ograniczeń akustycznych i zdrowotnych (lokal otwarty na przestrzeń obsługi interesantów Urzędu) oraz ograniczeń wynikających z braku osobnego węzła sanitarnego.	3 lata	1.450,00 miesięcznie + podatek VAT w wysokości ustawowej	Z góry do 15-tego dnia każdego miesiąca trwania umowy	Nie częściej niż raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Wykaz wywieszony od dnia 14.06.2021 do dnia 08.07.2021

BURMISTRZ
DZIELNICY BIAŁOLEKA M.ST. WARSZAWY

Grzegorz Kuca